富士ひのきの家

木が守る住まい

【企画・施工・管理・仲介】宅建・建設・住まいのシステムサービス
株式会社スズキ総業

こだわりの家
スズソウホーム
SUZUSOU HOME

建設業許可県知事 第13380号　宅建業免許県知事 (13) 第3296号
お問合せ 〒412-0043 静岡県御殿場市新橋 1607-3　電話：0550-83-2415
ホームページ　https://www.suzusou.com/　Email suzusou@poplar.ocn.ne.jp

地元の木材で快適な住まいづくり

北駿地方（御殿場市・小山町）は富士山と箱根外輪山の麓に位置する高原の街で、雨、曇の日が多く、寒冷多湿で霧の発生率も高いことが特徴です。
その為、住まいづくりもこの特殊性を充分考えることが大切です。

しずおか優良木材とは

皆さんに安全・安心な県産材の家を建てていただくために、品質・性能が確かな「しずおか優良木材」を提供しています。しずおか優良木材とは、しずおか優良木材認証審査会による認定を受けた工場が、製材品・製品を生産し、検査に合格した認証製品です。品質・寸法・含水率（木材の乾燥具合）・強度などの項目に、厳しい基準が設けられていて、この基準をクリアしたのが「しずおか優良木材」（認証製品）です。

富士ひのきの柱１本１本に、▶
優良木材認証シールが貼ってあります

当社施工例

御殿場市　S様邸

古材を利用した家

建替えをするにあたり、旧家屋の梁、腰板、建具などを再利用しました。新居でありながら、モダンで思い出も存在する素敵な住まいに仕上がりました。

御殿場市　K様邸

珪藻土壁材と無垢板を利用したリビング

ひのき無垢床板に自然素材の塗料で仕上げたこだわりの床、壁はお施主様ご家族と一緒に珪藻土壁材を左官仕上げとしました。

御殿場市　S様邸

こだわりの和の家

地元の建築士とデザイン・設計にこわだりつくり上げた住まい。随所に自然素材を取り入れ、無垢の木の心地よさを感じる、永く健康に安全に暮らせる住まいが完成しました。

富士ひのきの家をお得に

◆「住んでよし しずおか木の家推進事業」

最大30万円助成

品質の確かなしずおか優良木材を使って、住宅を新築・増改築・リフォームする方に助成金が出ます。応募条件がございますので、静岡県のホームページ「住んでよし　しずおか木の家推進事業」をご覧ください。

1．募集期間：４月１日～２月２２日

2．助成額（１棟当たり）

補助要件	しずおか優良木材等の使用量			補助金額	上限額
新築・増改築	４㎥以上	住宅全体の木材量に占める県産材の使用割合	50%以上	15,000円/㎥ × 使用量㎥　※1	30万円
			50%未満	10,000円/㎥ × 使用量㎥　※1	20万円
リフォーム	仕上材　10㎥以上			3,500円/㎥ × 使用面積㎥　※1	14万円

※１　使用量および使用面積は小数点以下切り捨て

3．補助棟数：1,８００棟程度（予算の範囲内において先着順）
4．令和４年度予算は「新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金」を適用

◆しずおか住宅ローン優遇制度

しずおか木の家型

地元の各金融機関と提携。「しずおか優良木材認証製品」を５０%以上使った木造住宅を建設・購入する際に、通常ローンよりお得な住宅ローンがご利用いただけます。

富士ひのき家の安心

◆住宅の保証

財団法人住宅保証機構　登録店　瑕疵保証１０年
■専門の検査員が基礎配筋工事完了時、
屋根工事完了時に、現場検査を行います。

しずおか優良木材認定制度
■静岡県内の森林から生産され、品質・寸法・乾燥・強度の基準をクリアした安心・安全な製品がしずおか優良木材です。
■しずおか優良木材は、しずおか優良木材認定審査会の検査・審査に合格した認定工場が、基準に基づき生産しています。

しずおか優良木材製品品質規格基準
■構造用製材　乾燥基準：含水率２０%以下　強度基準：ひのきＥ９０相当以上
■造作用製材　乾燥基準：含水率１８%以下

◆地震対策

ベタ基礎
現在、日本の木造住宅では「布基礎」または「ベタ基礎」が一般的な構造です。
「ベタ基礎」は、荷重を分散できるので、布基礎より耐震性が高く、阪神淡路大震災以降から普及しはじめ、昨今の住宅の多くに採用されています。

剛床工法（根太レス工法）
剛床工法とは、根太を設けず床下地合板の厚みを厚くして、直接梁材に留め付ける床組みで、根太工法に比べ地震や台風時に発生する水平力に対して強く、火打ち梁を省く事が出来ます。別名、根太レス工法とも言います。

外壁構造用合板張り
外壁面は構造用合板９ mm に CN50釘を150 mm 間隔で打ち付けます。構造用合板を使って耐力壁を作ることにより、耐震性があがります。また、建物の気密性が上がり、気温変動や音に対して有利になります。

◆木の効能

調湿効果
木は呼吸している

木は水分を吸ったり吐いたりします。室内がムシムシすると湿気を吸い、反対に乾燥すると水分を出してくれます。木の柱や床・壁が室内の湿気を調節し、一定湿度を保ちます。ちなみに10.５ｃｍ角の一本の柱で約１.２ℓ（ビール瓶約１.５本）の水を吸ったり吐いたりします。

健康効果
木は人を育てる

木は気管支喘息やアトピー性皮膚炎などの原因となる、ダニの繁殖を防ぐ効果があります。近年問題になっている、シックハウスの原因となるホルムアルデヒドも木の場合はほとんど含まれていません。

情操効果
木は人の心を和ませる

木は自然素材ですので、見た目にやさしくて香りもよく、人の心を落ちつかせ、温かい感覚と情緒を安定させます。近年学校で木造校舎が増えているのもこのためです。
木の家はストレスを緩和し、ゆとりとやすらぎが得られます。

木は家になってからも、呼吸しながら生き続けています。家の中の湿気や炭酸ガスを木の呼吸によって、一定に保つので小さな森の中に住んでいるような状態を作ります。特に、地元で育った木を地元で使うと、くるいが少なく、木も人もお互いに快適に過ごすことができるのです。

BUILD A FUJI HINOKI HOUSE

Fuji HINOKI HOUSES

霊峰富士の麓、多くのエネルギーに満ちた豊かな地で育ったひのきを使うことで、
木の生産者、世界遺産富士山の環境、そしてあなたの心にも体にも良い住まいになります。

Mowing / Pruning / Thinning

Keeping Mount Fuji Beauty